

ЦЕНТРЫ НЕБОЛЬШИХ ГОРОДОВ БЕЛАРУСИ: ТРАДИЦИИ И НОВАТОРСТВО РАЗВИТИЯ

Ирина А. Иодо*
Д. В. Лагутенок**

*Архитектурный факультет, Белорусский Национальный Технический Университет, пр. Независимости 150, 220013 Минск
E-mail: irant@tut.by

**Белорусский научно-исследовательский и проектный институт Градостроительства Минск

CENTRAL SPACES OF BELARUSIAN BOROUGHES: TRADITION AND INNOVATION OF URBAN DEVELOPMENT

Abstract

Small and middle towns prevail on the whole structure of urban settlements in Belarus. The basic factors that determine forming and evolution of investigated group of towns are historical, natural, economical and geographical conditions.

These towns are remarkable for a wide variety of urban appearance, and at the same time they have definite common features. It special significance consists of preservation of theirs' historical heritage in natural environment. This point of view assigns the main demands to their transformation and evolution.

Streszczenie

Małe i średnie miasta przeważają w grupie miast Białorusi. Ich kształtowanie i rozwój uzależnione są od szeregu czynników, z których najważniejszymi wydają się być historyczne, przyrodnicze i geograficzno-ekonomiczne. Miasta te charakteryzują się dużym zróżnicowaniem charakteru architektonicznego a jednocześnie wiele ogólnych cech mają wspólnych. Szczególne znaczenie ma ochrona dziedzictwa historycznego powiązanego z walorami środowiska naturalnego. Takie podejście zawiera zasadniczą odpowiedź na potrzeby związane z ich przekształceniami i rozwojem.

Keywords: small and middle towns, development features, historical heritage, central spaces

Słowa kluczowe: małe i średnie miasta, warunki rozwoju, dziedzictwo historyczne, przestrzenie centralne

Многообразие и сложность городской жизни находит наиболее полное отражение в главных общественных центрах городов. Застройка городских центров наиболее запоминающаяся и ее принято считать «лицом» города.

В небольших городских поселениях Беларуси, где преобладает индивидуальная усадебная застройка, общественные центры гораздо ярче выделяются на фоне остальной среды. Их визуально-художественные, функционально-пространственные и социальные достоинства или недостатки зачастую играют ведущую роль в фор-

мировании облика всего города. В связи с этим формирование главных общественных центров городов этой группы заслуживает особого внимания. Однако в начале следует коротко остановиться на всей сети небольших городских поселений страны и охарактеризовать их общую структуру.

О Беларуси можно сказать, что в целом это страна небольших городов. В настоящее время в системе расселения республики 207 городских поселений, среди которых преобладающее большинство это поселения малой и средней величины. Они составляют 93% (193 единицы) от общего

числа городских населенных мест страны. Преобладают в этом большинстве поселения с числом жителей менее 20 тысяч человек, то есть малые города (81%).

Малые города представлены тремя специфическими группами, основным фактором дифференциации которых является численный состав населения, а отсюда и уровень развитости городской среды. Это города с населением от 10 до 20 тысяч жителей (48 единиц), группа городов с населением от 5 до 10 тысяч жителей (53) и города, в которых проживает менее 5 тысяч человек (67).

Группа средних городов в базовой классификации городских поселений Республики Беларусь представлена совокупностью населенных мест, численность населения которых составляет от 20 до 100 тысяч человек (всего 25 городов). Средние города четко подразделяются на две подгруппы: в первую входят города, чья численность населения находится в пределах от 50 до 100 тысяч (9 единиц), а во вторую - от 20 до 50 тысяч (16). Обращает на себя внимание первая подгруппа городов, которая характеризуется относительной нестабильностью и неустойчивостью. Динамика их роста несколько выше остальных городских поселений и они достаточно быстро переходят в группу больших городов страны.

Особенностью пространственной дислокации всей совокупности всей небольших городских поселений является их достаточно равномерное расположение на территории страны, в отличие от периферийного расположения большинства больших и крупных городов, особенно центров областей. Чрезмерная концентрация общественных функций в небольшом числе городов, обладающих относительно высоким социально-экономическим потенциалом (в республике всего 14 городов,

включая Минск, с численностью жителей свыше 100 тыс.) и неравномерно расположенных по территории Беларуси, создает неравные условия для средних и малых городов в использовании накопленного социально-культурного и социально-экономического потенциала. Одни из них, расположенные в ближайшем окружении больших и крупных городов, начинают воспринимать новые урбанизационные процессы. Другие - застыли в своем развитии на десятки, а порой и сотни лет.

Еще одной немаловажной особенностью этих городов является сохранение их историче-

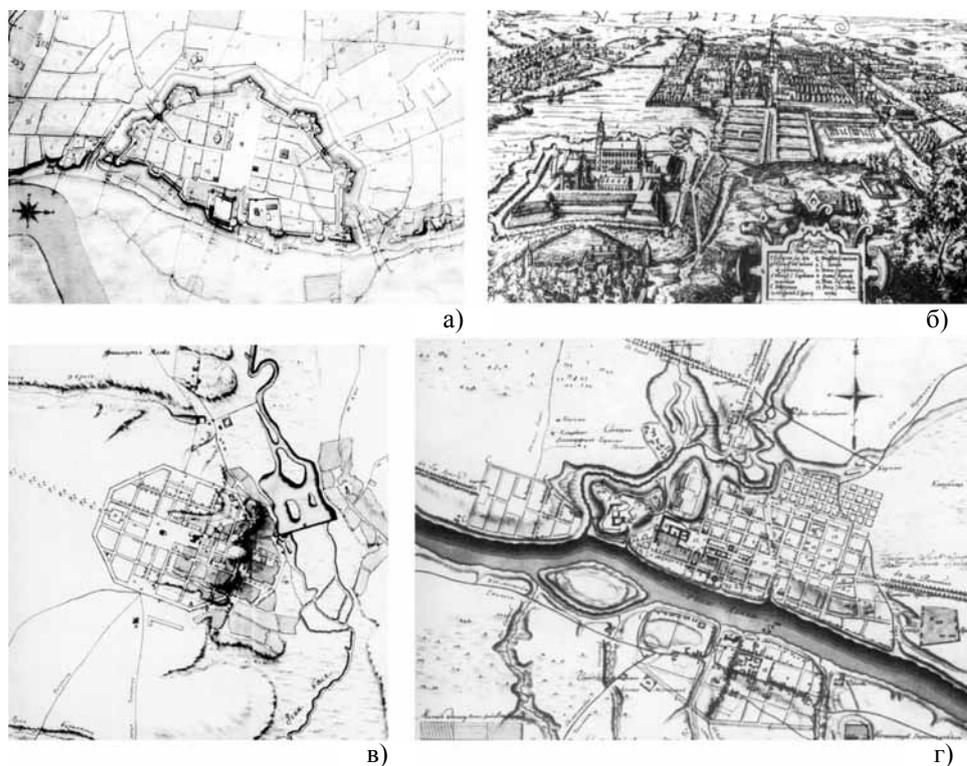


Рис. 1. Исторические планы городов Быхов (А), Несвиж (Б), Чаусы (В), Полоцк (Г).

ской среды, безвозвратно утраченной как во многих больших городах, вовлеченных в орбиту всемирной глобализации, так и в большинстве сельских поселений, слишком малых, чтобы устоять под натиском всеобщих преобразований ушедшего столетия. Многие из небольших городов сохранили следы богатейшего и непростого исторического развития. Элементы планировочной структуры, отдельные здания и сооружения периода Киевской Руси сохранились в застройке общественных центров таких городов как Туров, Заславль, Каменец, Полоцк. Многие исторические города возникли в период Великого Княжества Литовского - Несвиж, Пружаны, Косово, Дятлово, Столбцы, а так-

же Российской Империи - Жабинка, Фаниполь, Буда-Кошелево (рис. 1).

Возникновение и развитие белорусских городов во многом связано с богатейшим природным ландшафтом страны. Малые города возникали на берегах рек и озер - Рогачев, Сураж, Быхов, Шклов, Полоцк, Пинск, Поставы, Глубокое, Браслав. Рельеф местности в значительной степени определял трассировку городских улиц, размещение и форму

интенсивно развиваться, постепенно утрачивая образ «провинциальных столиц», столь уникальных своим камерным характером городского центра, сомасштабной человеку застройкой, близостью природного окружения. Города, через которые прошли железные дороги, развивались достаточно быстро (Калинковичи, Жабинка, Шклов, Молодечно и др.). В то же время некоторые небольшие старинные города (Мстиславль, Туров, Мир, Чаусы),

оказавшиеся в стороне от железнодорожных артерий, постепенно превратились в заштатные поселения, оторванные от культурных центров.

Строительство железных дорог во многом повлияло на планировочную структуру городов и их центров. Прежде компактные планы поселений в большинстве случаев приобрели расчлененный характер - Дубровно, Быхов, Толочин, Кричев, Ивацевичи и другие. Видоизменялся и характер застройки городов, приобретая типичность и унифицированность структуроформирующих элементов городской среды.

Обобщенный анализ развития небольших городов свидетельствует о различиях в состоянии их архитектурно-планировочной организации и в потенциале дальнейшего преобразования. Эти различия, прежде всего, получи-

ли отражение в планировке и застройке городских центров.

В белорусских городах центры всегда являлись не только местом сосредоточения светской власти и проявления религиозно-духовных устремлений, но и местом торговли, различного рода представлений, наконец, местом общения и обмена новостями. И в настоящее время общественные центры остаются местом проведения массовых ме-



а)



б)



в)

Рис.2. Виды городов Глубокое (А), Заславль (Б), Полоцк (В).

площадей, влиял на формирование общей композиции городского плана, наделяя неповторимой самобытностью материально-пространственную и визуально-художественную среду города и его общественного центра (рис.2).

Значительное влияние на развитие белорусских городов оказало строительство железных дорог, благодаря чему ряд местечек превратились в городские поселения, а многие города начали

роприятий, местом деловых и дружеских встреч, праздных прогулок. Следовательно, общественные центры, помимо уникальной функциональной и композиционной роли играли и играют важную роль в формировании у людей определенных социальных установок.

Социально генерирующая роль среды городских центров во многом зависит от разнообразия, эстетической привлекательности, от сомасштабности человеку застройки и внешнего обустройства. Особая роль в решении этой проблемы, как уже отмечалось, принадлежит историческому наследию, отражающему связь времен и обеспечивающему людям возможность осознания своей причастности к миротворчеству.

В городах, в которых центр сохранил свое историческое местоположение (Новогрудок, Лида, Воложин, Туров, Полоцк) имеется возможность даже при вторжении в застройку центров новых типовых зданий, сберечь дух социально-культурной среды (рис.3). Большой живописностью и своеобразием планировки как центра, так и города в целом, отличаются города, расположенные на бере-

гах озер (Браслав, Лепель, Глубокое и др.). Конфигурация общественных и жилых территорий здесь повторяет очертания берегов озер, среда центра гармонично соседствует с природным окружением. Так, в Браславе своеобразный колорит центру придает свободная планировка улиц и площадей, подчиненная живописному ландшафту (рис.4).

Городские поселения, в которых общественные центры в силу вторжения новых урбанизированных элементов (в основном железной дороги), переместились и «оторвались» от своей колыбели (Заславль, Ельск, Молодечно, Борисов, Ивацевичи, Калинковичи), практически утратили способность к созданию своеобразного колорита среды, чувства связи со своими корнями. В ряде случаев (Заславль, Старые Дороги, Житковичи, Ельск) железные дороги делят территорию населенных мест на несколько укрупнено-планировочных районов. С развитием железнодорожного узла, ростом населения жилые кварталы начинают развиваться по обе стороны от магистрали, формируя отдельные узлы разобщенного общегородского центра. Но, если в Заславле роль исторического центра лишь



а)



б)

Рис. 3. Сохранившаяся историческая застройка в городах Полоцк (А) и Новогрудок (Б).



а)



б)

Рис. 4. Виды озерных ландшафтов Браслава (А) и Ракова (Б).

укрепилась в своем значении, являясь основным фокусом притяжения горожан, то в ряде городов это привело к забвению старого центра в пользу нового, сформировавшегося в районах новой многоэтажной застройки.

Так, в Молодечно строительство железной дороги привело к утрате бесценного архитектурно-градостроительного комплекса застройки исторической площади «Старое Место». К сожалению, воссоздание архитектурно-планировочной структуры старого центра города с соблюдением масштаба и характера застройки исторического посадского городка на реке Молодочанке видится мало

родского управления. При проведении научных исследований и выполнении проектов преобразования среды небольших городов и особенно их центров следует стремиться к максимальному сохранению исторической среды и к восполнению потерь. Это обеспечит более высокую репрезентативность и социально-культурную значимость застройки белорусских «хранителей» истории и традиций.



а)



б)

Рис. 5. Новый центр(А) и сохранившиеся элементы исторического центра(Б) города Молодечно.

возможным в настоящее время. Новый же центр не стал социально репрезентативным местом для горожан (рис. 5).

Общественные центры новых городов с их тиражированной типовой застройкой также практически лишены сколько-нибудь высокого качества среды- Солигорск, Жодино, Новополоцк.

Другая ситуация сложилась в группе городов, где железнодорожные линии проходят за пределами или на периферии городской территории и существенного влияния на структуру города не оказывают. Многие из этих городов сохранили свой уникальный облик, национальный колорит страны - Несвиж, Миоры, Клецк, Мосты, Мстиславль.

Таким образом, небольшие белорусские города, которые преобладают в общем составе городских поселений страны, отличаются большим разнообразием и вместе с тем несут определенные общие черты. В настоящее время выявление и сохранение своеобразия небольших городов Беларуси является основной задачей не только архитекторов-градостроителей, но и органов го-

ЛИТЕРАТУРА

1. СНБ 3.01.04-02. Градостроительство. *Планировка и застройка населенных пунктов*, Мн. :Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2003.
2. Лагутенок Д.В. (2007), *Тенденции преобразования планировочной структуры центров средних городов Беларуси*; дис. маг. архитектуры: 29.06.07, Белорусский Национальный Технический университет, Минск.
3. Клевко Э. Н. [и др.] (2006), *Малые города Беларуси: пособие проектировщику*, Минсктиппроект, Минск.
4. *Малые города*, Журнал «Архитектура и строительство», № 4, 2004, с. 15.
5. *Основные направления государственной политики Республики Беларусь на 2007-2010 годы.* - Минсктиппроект, Минск, 2007.
6. Заславский Е.Л. (ред.), Чантурия Ю.В., Базакуца О.В., Рогорвин А.Е (1991), *Общественные центры городских населенных мест БССР: Опыт формирования, проблемы и направления развития*, Высш.шк., Минск.